



CONSORZIO DI BONIFICA ADIGE EUGANEO

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE N°6/2026

OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO NON ABITATIVO DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEI CONSORZI DI BONIFICA DEL VENETO SITO A VENEZIA

L'anno 2026 (duemilaventisei), addì 15 (quindici) del mese di Gennaio, alle ore 17:00, presso la Sede a Este, in Via Augustea n.25 su convocazione datata 8/1/2026 prot.n.122 disposta dal Presidente ai sensi dell'art.12 dello Statuto Consorziale, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, come in appresso:

N.	COMPONENTI	PRESENTI		ASSENTI	
		PRESENZA	VIDEO	GIUSTIFICATI	INGIUSTIFICATI
1	Bertin Fabrizio <i>Presidente</i>	X			
2	Marcon Renzo <i>VicePresidente</i>	X			
3	Bertin Lorenzo	X			
4	Bertipaglia Davide			X	
5	Zanato Michele <i>Rappresentante Regionale</i>	X			
6	Danielli Michele <i>Presidente della Consulta</i>			X	
	Campion Claudia <i>Revisore dei Conti</i>			X	

Assiste alla seduta il Dirigente Tecnico, Ing.Michielon, il quale svolge le funzioni di **Segretario** su delega del Direttore Generale datata 14/1/2026.

Assume la **Presidenza del Consiglio di Amministrazione** il Presidente Bertin Fabrizio, il quale, dopo aver constatato il numero legale dei presenti, dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO N°06: CONTRATTO DI LOCAZIONE AD USO NON ABITATIVO
DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ DEI CONSORZI DI BONIFICA DEL
VENETO SITO A VENEZIA**

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che l'unità immobiliare ad uso ufficio sita in Venezia, Sestiere Cannaregio n. 122, primo piano, a seguito dell'intervenuta liquidazione della società Boniter risulta ora di proprietà dei Consorzi di Bonifica del Veneto, tra cui il Consorzio di Bonifica Adige Euganeo, per una quota pari a 16,701/100;

CONSIDERATO che i Consorzi proprietari hanno concordemente individuato l'opportunità di concedere in locazione il suddetto immobile all'ANBI Veneto, al fine di continuare a destinarlo a sede istituzionale dell'Associazione medesima;

PRESO ATTO che il contratto di locazione ad uso non abitativo, predisposto da ANBI Veneto, disciplina la concessione in uso dell'immobile per la durata di anni sei, a fronte di un canone annuo complessivo pari a € 70.000,00, da ripartirsi tra i Consorzi locatori in proporzione alle rispettive quote di proprietà;

RILEVATO che, in relazione alla quota di proprietà pari a 16,701/100, al Consorzio di Bonifica Adige Euganeo spetta un corrispondente canone annuo, come da contratto di locazione presente agli atti al Consorzio;

APERTA la discussione, nel corso della quale il Presidente ha chiarito la situazione;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del suddetto contratto e al conferimento al Presidente del corrispondente mandato alla sottoscrizione;

Tutto ciò premesso

A voti unanimi espressi nelle forme di Legge e di Statuto

DELIBERA

1. di approvare il contratto di locazione ad uso non abitativo dell'immobile sito in Venezia, Sestiere Cannaregio n. 122, destinato a sede di ANBI Veneto, presente agli atti al Consorzio;
2. di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione del predetto contratto di locazione, nonché di ogni atto conseguente e necessario;
3. di dare atto che al Consorzio di Bonifica Adige Euganeo spetterà la quota di canone di locazione proporzionale alla quota di proprietà pari a 16,701/100, secondo quanto stabilito nel predetto contratto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Facciate: n.2

All.: n.//

IL SEGRETARIO
Stefano Vettorello

IL PRESIDENTE
Bertin Fabrizio

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e
s.m.i.)*

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e
s.m.i.)*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Consorziale a norma dell'art. 26 dello Statuto Consorziale e all'Albo Consorziale on-line all'indirizzo www.adigeuganeo.it ai sensi dell'art.32 della L.n.69/2009:

Per tre giorni consecutivi, esclusi i festivi e i non lavorativi, a partire dal giorno 23/01/2026;

Trattandosi di atto dichiarato urgente, il giorno _____

Il Segretario
Vettorello Dr. Stefano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione, a norma dello Statuto ed ai sensi della L.R.n.53/1993, è stata pubblicata all'Albo consortile e all'Albo informatico dell'Ente e che:

E' esecutiva dall'adozione (art.7, comma 9 della L.R.n.53/1993);

E' stata inviata per il controllo alla G.R.V. in data _____;

Nei suoi confronti non sono intervenuti, nei termini di cui ai commi 4 e 7 dell'art.7 della L.R.n.53/1993, provvedimenti di annullamento, né richiesti chiarimenti o elementi integrativi di giudizio, per cui è divenuta esecutiva per decorso dei termini in data _____;

E' divenuta esecutiva il _____ per presa d' atto/approvazione espressa dalla G.R.V. con nota prot. _____;

Sottoposta in data _____ all'approvazione della G.R.V. e forniti, in data _____, i chiarimenti e gli elementi integrativi richiesti con nota della G.R.V. del _____ prot. _____, non sono intervenuti provvedimenti di annullamento per cui è divenuta esecutiva in data _____;

Il Segretario
Vettorello Dr. Stefano

Per copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO
Stefano Vettorello

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*